

Załącznik nr 2

(wzór umowy)

Umowa nr .../.../2015

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Katowicach, nr zamówienia:  
Z-3/1/2015/PNT, pomiędzy:

I. Parkiem Naukowo-Technologicznym „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, 40 - 568, ul. Ligocka 103, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000297073, NIP 634-266-42-78, REGON 240789585, o kapitale zakładowym w wysokości 12.588.000,00 zł., o Zarządzie Spółki w składzie: Roman Trzaskalik - Prezes Zarządu, Mirosław Bobrzyński - Wiceprezes Zarządu, Monika Pilip - Członek Zarządu, do reprezentacji której uprawnieni są dwaj członkowie Zarządu bądź Prokurent łącznie z członkiem Zarządu,  
jako Zamawiającym

a

II. ....;  
jako Wykonawcą

§1

## PRZEDMIOT UMOWY

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienie, na:

**„Wykonanie instalacji AKPiA na potrzeby Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych”**

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”;  
realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-07.

2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie instalacji AKPiA zawierającej liczniki energii elektrycznej z przystawkami do komunikacji bezprzewodowej w budynkach 1A, 1B, 1C, 1D, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 mieszczących się przy ul. Ligockiej 103 w Katowicach na potrzeby Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych działającego w strukturze Zamawiającego, a umiejscowionego w Katowicach przy ul. Ligockiej 103 (budynek nr 8) zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, szczegółowe parametry wymagane, konfiguracja oraz inne wymagania Zamawiającego wyszczególnione są w załączniku nr 1 do umowy.

3. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia i montażu na swój koszt i ryzyko fabrycznie nowych, kompletnych urządzeń w budynkach 1A, 1B, 1C, 1D, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 mieszczących się przy ul. Ligockiej 103 w Katowicach.

4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się również do:

- wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy,
- dostarczenia instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji urządzeń w języku

su  
114





- polskim w wersji papierowej (w 1 egzemplarzu) i elektronicznej;
- c) udzielenia 24 miesięcznej gwarancji na każdą z zamawianych rzeczy/ urządzeń oraz wykonane roboty instalacyjne licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń całego przedmiotu zamówienia;
  - d) dostarczenia dokumentu gwarancyjnego w języku polskim;
  - e) przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego w zakresie obsługi i konserwacji dostarczonego sprzętu.
5. Dostarczony i zamontowany sprzęt ma być wykonany zgodnie z wymogami bezpieczeństwa Unii Europejskiej i dostarczone ze znakiem CE wraz z tabliczkami i napisami w języku polskim lub angielskim.
6. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) sprzęt dostarczony i zamontowany w ramach realizacji zamówienia będzie sprzętem fabrycznie nowym,
  - 2) sprzęt dostarczony i zamontowany w ramach realizacji zamówienia będzie posiadał świadczenia gwarancyjne oparte na gwarancji świadczonej przez producenta sprzętu lub dostawcę,
  - 3) sprzęt dostarczony i zamontowany w ramach realizacji umowy będzie posiadającym stosowny pakiet usług gwarancyjnych, wsparcie techniczno - serwisowe kierowane do użytkowników mających siedzibę na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej,
  - 4) na dostarczony i zamontowany sprzęt oraz wykonane prace instalatorskie i inżynierskie Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji. Wykonawca jest również obowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich wytycznych i instrukcji dotyczących prawidłowego użytkowania dostarczanych sprzętu i systemów,
  - 5) przeprowadził wizję lokalną w budynkach 1A, 1B, 1C, 1D, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 przy ul. Ligockiej 103 w Katowicach, celem zapoznania się z instalacjami na obiekcie oraz dostarczonym już Zamawiającemu sprzętem składającym się na Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych.

### §3

#### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawcy przysługuje następujące wynagrodzenie łączne .....**brutto PLN** (słownie: ..... złotych 00/100), co stanowi kwotę ..... **netto** (słownie:.....)
2. Wynagrodzenie opisane w niniejszym paragrafie ma charakter ryczałtowy, nie będzie podlegać waloryzacji oraz uwzględnia wszelkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. Załącznikiem do umowy jest kosztorys ofertowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru (końcowy) przedmiotu zamówienia, potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia, wystawiony po spełnieniu przesłanek z §7 umowy, tj. m.in. dostarczeniu wszystkich dokumentów wymienionych w §7 ust. 2.
4. Faktura będzie posiadała termin płatności 30 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej wpłaty Wykonawca będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych.

### §4

#### TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca jest obowiązany dostarczyć cały przedmiot zamówienia, w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy. Załącznikiem do niniejszej umowy jest harmonogram rzeczowy kontraktu.
2. Termin określony w ustępie 1 może ulec przesunięciu w przypadku zaistnienia okoliczności powodujących opóźnienie wynikłe z przyczyn pozostających poza kontrolą Wykonawcy (w szczególności działanie siły wyższej, opóźnienia po stronie Zamawiającego). Zmiana terminu (terminów) wymaga zawarcia aneksu do umowy.

LM





3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac instalacyjnych w poszczególnych budynkach po uprzednim uzgodnieniu terminu wejścia do poszczególnych obiektów z administracją lub służbami technicznymi Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace w sposób nie powodujący zakłóceń w obiektach, i odpowiada za wszelkie szkody, które mogą wynikać w związku z prowadzonymi pracami instalacyjnymi również w mieniu osób trzecich wobec Zamawiającego.

#### §6

### MONTAŻ, URUCHOMIENIE I OSTATECZNY ODBIÓR

1. Wraz z urządzeniami zostanie dostarczona instrukcja obsługi, użytkowania i konserwacji w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej.
2. Montaż i uruchomienie wyposażenia nastąpi przez Wykonawcę lub podmiot przez niego wskazany, na jego koszt. Transport, montaż i uruchomienie wyposażenia w miejscu docelowym może zostać poprzedzone odbiorem „pre-inspection” wyposażenia będącego przedmiotem dostawy w siedzibie Wykonawcy.
4. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy nastąpi w zakładzie Zamawiającego, po uruchomieniu i wykonaniu prób.
5. Wyniki przeprowadzonych odbiorów umieszczone zostaną w protokole odbioru, który podpisany zostanie przez obie strony, przy czym podstawą do wystawienia faktury będzie jedynie protokół podpisany bez zastrzeżeń. Zasady dokonywania odbioru określa również §7 umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że instalacja sprzętu będzie wykonywana przez osoby posiadające odpowiednie potwierdzenie kwalifikacji i doświadczenia w zakresie dostawy i montażu przedmiotu zamówienia.
7. Ryzyko utraty oraz uszkodzenia przedmiotu umowy do momentu protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy. Z chwilą rozpoczęcia prac instalacyjnych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność również z tytułu wszelkich szkód mogących powstać w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich w związku z wykonywaniem prac montażowych.

#### §7

### KOMISJA ODBIOROWA, DOKUMENTACJA DO ODBIORU

1. W imieniu Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy przeprowadzone zostaną przez Komisję, w skład której wchodzić będą osoby wskazane przez Zamawiającego.
2. Do zgłoszenia o dokonaniu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca załączy:
  - dokumenty, o których mowa w §8 ust. 1;
  - oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu,
  - deklaracje zgodności, Dokumentacje Techniczno Ruchowe (DTR),
  - Instrukcje stanowiskowe,
  - Książkę/książki gwarancyjne sprzętu.
3. Jeżeli protokół odbioru będzie zawierał uwagi lub zalecenia, wówczas będzie on traktowany jako odbiór roboczy. Jedynie protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń (protokół odbioru końcowego) stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Odbiór możliwy jest dopiero w momencie doprowadzenia przedmiotu odbioru do poprawności i kompletności. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do poprawy w wyznaczonym terminie, i zażądać naprawienia szkody z tego wynikającej. Zamawiającemu przysługują wszystkie uprawnienia wynikające z kodeksu cywilnego.
5. Wraz z dostarczonymi w ramach umowy urządzeniami i sprzętem Wykonawca będzie składał każdorazowo oświadczenia wobec Zamawiającego, iż posiada prawo własności tych urządzeń i sprzętu. Jeżeli Wykonawca nabył urządzenia/sprzęt od pośrednika/dostawcy/producenta, wówczas Zamawiający wymaga dodatkowo

SV  
H





oświadczenia pośrednika/dostawcy/producenta, że przeniósł prawo własności na Wykonawcę. Takie oświadczenie może być dostarczone najpóźniej do momentu zgłoszenia odbioru końcowego. W razie braku dostarczenia takiego oświadczenia Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru (potwierdzenia dostarczenia czy zainstalowania) danego urządzenia/sprzętu na miejscu montażu lub dostarczenia. Brak potwierdzenia odbioru takiego urządzenia/sprzętu jest przeszkodą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## **§8 DOKUMENTACJA**

1. Wykonawca dostarczy niezbędną dokumentację techniczną, w języku polskim, 1 komplet w formacie PDF i 2 komplety w wersji papierowej. Wraz z urządzeniami zostanie dostarczona instrukcja obsługi, użytkownika i konserwacji w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej, oraz pozostałe dokumenty wskazane w §7 ust. 2.
2. Zamawiający do nadzoru realizacji postanowień niniejszej umowy ustanawia swoich przedstawicieli w osobie:
  - a) kwestie merytoryczne: **Szymon Weber - Specjalista ds. Informatyki - Automatyk**, adres e-mail: [s.weber@euro-centrum.com.pl](mailto:s.weber@euro-centrum.com.pl), telefon komórkowy: 607 643 439
  - b) sprawy ekonomiczne i nadzór zwierzchni: **Dyrektor ds. Rozwoju Pani Beata Piróg**.
3. W ramach niniejszego zamówienia do zadań oraz czynności Wykonawcy należeć będzie ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy, a także ponoszenie skutków prawnych oraz finansowych za istotne zmiany wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji zamówienia bez akceptacji Zamawiającego i/lub z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.

## **§9 Instruktaż stanowiskowy**

Wykonawca przeprowadzi instruktaż stanowiskowy wyznaczonych przez zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i konserwacji instalacji i zamontowanych urządzeń. Instruktaż składać się będzie z części teoretycznej i części praktycznej. Celem instruktażu będzie przekazanie uczestnikom wiedzy w zakresie poszczególnych elementów wyposażenia urządzeń, jak również nabycie przez nich praktycznych umiejętności obsługi wszystkich urządzeń, bieżących napraw usterek, konserwacji, diagnozowania uszkodzeń, i innych niezbędnych umiejętności koniecznych do obsługi funkcjonowania sprzętu, jak również procedur korzystania z gwarancji (zasad kontaktów z gwarantem).

## **§10 GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 - miesięcznej gwarancji jakości na dostarczony asortyment i wykonaną usługę montażową. Zamawiający może korzystać z gwarancji udzielanej przez producentów sprzętu za pośrednictwem Wykonawcy.
2. Szczegółowe warunki gwarancji określa książka gwarancyjna, którą Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć. Niniejsze zapisy umowy zastępują dokument gwarancyjny, jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu w dacie odbioru końcowego, odrębnego dokumentu gwarancyjnego jako załącznika do protokołu. W przypadku rozbieżności pomiędzy zasadami udzielenia gwarancji wynikającymi z niniejszej umowy oraz dokumentu gwarancyjnego decydujące znaczenie ma treść niniejszej umowy.
3. Strony dokonują rozszerzenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, poprzez wydłużenie okresu jej trwania do 24 miesięcy.
4. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy rozpoczyna się od podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

SV  
HI





5. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłaszanych przez Zamawiającego wad (usterek) przedmiotu umowy, we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku konieczności transportu do warsztatu lub producenta Wykonawca zapewnia transport w obie strony i ponosi jego koszt.
6. Zamawiający w okresie gwarancji zobowiązany jest powiadomić na piśmie Wykonawcę o ewentualnie stwierdzonych usterekach w ciągu 14 dni od daty ich wystąpienia. Pisemny opis usterki lub awarii może zostać dostarczony Wykonawcy za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Wykonawca zobowiązuje się dokonać wspólnie z Zamawiającym przeglądu, z którego Strony sporządzają protokół określający zakwalifikowane do usunięcia usterki i termin ich usunięcia. Czas usuwania usterek stosowny do typowego czasu wykonywania takich prac, ustali jednostronnie Zamawiający, a ustalenie to będzie dla Wykonawcy wiążące. Po otrzymaniu zgłoszenia reklamacji, Wykonawca przystąpi do usunięcia usterki lub awarii w ciągu 48 godzin (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt).
7. W okresie objętym gwarancją, w przypadku trzech nieskutecznych napraw, Wykonawca wymieni dostarczony dany przedmiot na nowy.
8. Fakt usunięcia przez Wykonawcę wad (usterek) będzie stwierdzony protokolarnie po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o ich usunięciu.
9. Skorzystanie przez Zamawiającego z gwarancji jakości nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do skorzystania z rękojmi za wady na zasadach wynikających z kodeksu cywilnego.
10. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych - udokumentowanych z tego tytułu kosztów.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady lub usterki w terminie określonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 30 dni, to Zamawiający ma prawo bądź polecić usunięcie takiej wady lub usterki osobie trzeciej, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy - bez utraty praw wynikających z gwarancji - bądź żądać obniżenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
12. W przypadku gdy naprawa sprzętu potrwa dłużej niż 10 dni roboczych Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy w następnym dniu roboczym zastępcze urządzenie o zbliżonych parametrach technicznych.
13. Okres gwarancji zostaje przedłużony o czas w jakim sprzęt jest wyłączony z eksploatacji, jeżeli usterka lub awaria nastąpiła z winy Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia sprzedaczy części zamiennych oraz serwisu wyposażenia sprzętu w okresie 10 lat od daty wygaśnięcia gwarancji.
15. Wykonawca obowiązany będzie również do przeprowadzenia w okresie gwarancji okresowych konserwacji, według potrzeb.
16. W okresie obowiązywania gwarancji, w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową, Wykonawca będzie przeprowadzał co najmniej raz w roku przegląd i serwis techniczny sprzętu laboratoryjnego.
17. Wykonawca będzie świadczył serwis gwarancyjny *lub* wskazuje następujący punkt serwisowy, który będzie realizował zobowiązania gwarancyjne Wykonawcy, a następnie będzie pełnił funkcje serwisu pogwarancyjnego: .....

## §11 KARY UMOWNE

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, strony ustalają odszkodowanie w formie kar umownych. Zamawiający może domagać się od Wykonawcy zapłaty:
  - a) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1,





- b) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - c) kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie zakończenia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu umownego;
  - d) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych podczas przeprowadzonych odbiorów, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek) a w razie opóźnienia w ich usunięciu w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 25% w stosunku do ustalonej wysokości;
  - e) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady fizyczne, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, dotyczącego danego elementu, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (usterek).
2. Maksymalna, łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wysokości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
  4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

## §12

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, tj. .... złotych w formie:.....
  - gotówce na rachunek bankowy Zamawiającego o 25 1020 2313 0000 3602 0192 1493 z adnotacją: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy - .....”,
  - gwarancji bankowej,
  - gwarancji ubezpieczeniowej,
  - poręczeniu bankowym

*Jeżeli zabezpieczenie jest wnoszone w formie gwarancji bankowej - musi być ona bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie - udzielona na okres do dnia ..... r. Dokument gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga akceptacji Zamawiającego.*
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie określone w ust.1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym pokrycia kar umownych, oraz roszczeń z tytułu gwarancji jakości / usuwania wad i usterek.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia podpisania końcowego protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu zamówienia.
4. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji na pisemny wniosek Wykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca wniósł dwa odrębne zabezpieczenia (dokumenty gwarancyjne) na kwotę wskazaną w ustępie 3 (zabezpieczenie należytego wykonania umowy do odbioru końcowego) i na kwotę wskazaną w ustępie 4 (zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych).
6. W przypadku nie wniesienia zabezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie należytego wykonania umowy m.in. w celu: potrącenia z niego kar umownych, zlecenia wykonania zastępczego na koszt

su  
th





Wykonawcy, oraz do pokrycia wszelkich szkód związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, które powstały lub mogą powstać u Zamawiającego, lub w celu wykonania zaniechanych przez Wykonawcę lub wadliwych robót.

8. Skorzystanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie następowało na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, stwierdzającego przyczynę skorzystania z zabezpieczenia i sposób jego wykorzystania.
9. W przypadku przesunięcia terminu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku niepieniężnych form zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w razie zaniechania przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający ma prawo przedłużyć okres obowiązywania gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego na koszt Wykonawcy i będzie uprawniony do windykacji poniesionych w ten sposób kosztów.

### §13

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub jej niewykonanej części) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy w wysokości proporcjonalnej do stopnia wykonania i jakości wykonanej usługi na dzień odstąpienia. Uprawnienie to przysługuje przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub od jej niewykonanej części, w terminie 14 dni od ujawnienia się którejkolwiek z podstaw wskazanych w punktach poniżej, jeżeli:
  - a) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonał obowiązków zgodnych z warunkami umownymi (np. nie dotrzymuje terminów) lub zaniechano zobowiązania umowne.
  - b) Wykonawca wykonał część zamówienia wadliwie lub dostarczył partie sprzętu niezgodnie z zamówieniem, przez co daje w wątpliwość możliwość należytego wywiązania się z zamówienia.
  - c) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia.
  - d) Wykonawca lub jego wierzyciel złożył wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
  - e) umowa o udzielenie wsparcia, na podstawie której Zamawiający realizuje Projekt, o którym mowa w § 1 ust.1. ulegnie rozwiązaniu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Należne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy (w przypadku odstąpienia) określone zostanie przez Zamawiającego na podstawie protokółarnego ustalenia przez strony umowy - po dokonaniu obmiaru zaawansowania wykonania części robót w odniesieniu do przedmiotu umowy. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe wnikańców z kosztorysu ofertowego.
6. Strony uzgadniają, że skutek odstąpienia, w przypadku odstąpienia od niewykonanej części zamówienia, ma charakter odstąpienia ex nunc.

### §14

#### POZOSTAŁE WARUNKI

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej, podpisanej przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie jest uprawniona bez pisemnej zgody drugiej strony do przekazywania osobom trzecim praw i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu roszczeń odszkodowawczych osób trzecich, z tytułu naruszenia praw patentowych, praw do nazwy handlowej, lub praw do wzoru przemysłowego, powstałych w wyniku użytkowania przedmiotu dostawy. W przypadku gdy osoba trzecia wniosie/skieruje

Handwritten initials in blue ink, possibly "K" and "H".





roszczenie lub oskarżenie wobec Zamawiającego o naruszenie jej praw, Wykonawca podejmie kroki prawne oraz faktyczne zmierzające do uchylenia odpowiedzialności Zamawiającego wobec osoby trzeciej, przy czym Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność prawną jak i finansową, jaka mogłaby z tych roszczeń, bądź oskarżeń wyniknąć. W przypadku gdyby Zamawiający poniósł szkodę lub koszty w wyniku roszczeń osób trzecich z powyższych tytułów, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia Zamawiającemu tej szkody i zwrotu tych kosztów, w jednym i drugim przypadku w pełnej wysokości. Wykonawca nie będzie ponosił wobec Zamawiającego odpowiedzialności z tytułu roszczeń odszkodowawczych osób trzecich wynikłych z pracy przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z dokumentacją lub specyfikacjami Wykonawcy.

4. Wszelkie spory i różnice zdań wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie.
5. W razie gdyby strony nie mogły dojść do porozumienia, sprawa zostanie rozstrzygnięta przez Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego, zgodnie z polskim prawem.
6. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY (integralna część umowy):**

- Załącznik Nr.1 - dokumentacja projektowa,
- Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy (uaktualniona po negocjacjach) wraz z kosztorysem ofertowym,
- Załącznik nr 3 - SIWZ (wyciąg),
- Załącznik nr 4 - właściwy odpis z rejestru handlowego Wykonawcy (NIP i REGON),
- Załącznik nr 5 - potwierdzenie wyboru oferty Wykonawcy
- Załącznik nr 6 - dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Załącznik nr 7 - harmonogram rzeczowy kontraktu.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**

80  
h  
RADCA PRAWNY  
Aleksandra Teodorowska  
Nr wpisów: Op 794